

« 19 » января 2019г.

**ПРОТОКОЛ №1  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Место проведения общего собрания  
(место приема решений собственников):

г. Москва, Островитянова д.53  
в под №№ 1,2,3,4,5,6,7  
в помещениях консьержной службы

Дата проведения общего собрания  
(дата и время окончания приема заполненных решений  
собственников):

с «11» декабря 2018 года  
по «11» января 2019 года  
(22 часа 00 минут)

**Адрес многоквартирного дома:**

**г. Москва ул. Островитянова д.53**

Вид собрания

общее

Форма проведения общего собрания:

заочное голосование

Председатель общего собрания  
Инициатор общего собрания:

Василенко Андрей Леонтьевич  
Правление ТСЖ.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение председателя Василенко А.Л. и секретаря Краснова Д.В. общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению, оформлению и подписанию протокола общего собрания членов ТСЖ.

2. Голосование по вопросу : выборы Правления ТСЖ.

3. Голосование по вопросу : выборы счетной комиссии.

4. Голосование по вопросу : определение места хранения протокола общего собрания членов ТСЖ многоквартирного дома в помещении Правления ТСЖ г. Москва, ул. Островитянова, дом № 53.

**На дату и время окончания приема решений членов ТСЖ по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСЖ, установлено, что:**

В многоквартирном доме имеются 857 собственников, владеющих 53702,00 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% площадей.

Общая площадь в собственности членов ТСЖ «На Островитянова» 32866,4 кв.м. что составляет 61,20% площадей.

Количество членов ТСЖ - 475.

Общее количество голосов членов ТСЖ «На Островитянова» 32866 голосов.

Приняли участие в общем собрании – 245 членов ТСЖ, обладающие 54,99 % голосов - (18048 голосов).

Получено заполненных решений - 245 шт.

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня шт.

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня шт.

Общее собрание членов ТСЖ объявляется состоявшимся.

Голосование проводилось путем передачи решений членов ТСЖ в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания членов ТСЖ в форме заочного голосования.

## ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ :

1. Утверждение председателя Василенко А.Л. и секретаря Краснова Д.В. общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению, оформлению и подписанию протокола общего собрания членов ТСЖ.

Предложено: - председатель Василенко А.Л.

- секретарь Краснов Д.В.

Итоги голосования.:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
83,6 %	5,9 %	10,5 %

Принято решение утвердить:

- председатель общего собрания членов ТСЖ Василенко А.Л.

- секретарь общего собрания членов ТСЖ Краснов Д.В.

2. Выборы в Правление ТСЖ.

Предложено: Выбрать в Правление ТСЖ:

1) Василенко Андрея Леонтьевича кв.103

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,4 %	6,5 %	16,0 %

2) Краснова Дмитрия Викторовича кв.40

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,2 %	7,5 %	15,2 %

3) Михайлова Сергея Евгеньевича кв.47

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,4 %	8,7 %	19,9 %

4) Павленко Олега Юрьевича кв.80

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,1 %	7,9 %	21,0 %

5) Чернышева Алексея Евгеньевича кв.182

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,0 %	7,5 %	17,5 %

6) Хализову Маргариту Алексеевну кв.313

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
13,3 %	67,2 %	19,5 %

7) Арсентьеву Галину Александровну кв.12

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15,5 %	64,2 %	20,3 %

8) Качарава Лали Гурамовну кв.21

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
14,2 %	63,7 %	22,2 %

9) Гурбанову Ольгу Александровну кв.188

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
13,2 %	63,5 %	23,3 %

10) Голубцову Ольгу Викторовну кв.326

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
17,3 %	61,6 %	21,2 %

Принято решение избрать:

Правление ТСЖ в составе пяти человек:

- 1) Василенко Андрей Леонидович
- 2) Краснов Дмитрий Викторович
- 3) Михайлов Сергей Евгеньевич
- 4) Тавленко Олег Юрьевич
- 5) Черношев Алексей Евгеньевич

### 3. Выборы счетной комиссии.

Предложено: Выбрать в счетную комиссию: Василенко А.Л. кв.103, Краснова Д.В. кв.40, Биткова Д.А. кв.281, Егорову А.В. кв.26, Корнийчук Л.Н. кв.127, Чернышеву Е.Г. кв.182, Матыцина Н.О. кв.104.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
83,2 %	3,4 %	13,5 %

Принято решение избрать в счетную комиссию: Василенко А.Л. кв.103, Краснова Д.В. кв.40, Биткова Д.А. кв.281, Егорову А.В. кв.26, Корнийчук Л.Н. кв.127, Чернышеву Е.Г. кв.182, Матыцина Н.О. кв.104.

### 4. Определение места хранения протокола общего собрания членов ТСЖ многоквартирного дома в помещении Правления ТСЖ г. Москва, ул. Островитянова, дом № 53.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ):

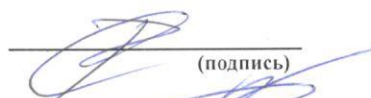
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
89,0 %	3,2 %	8,0 %

Принято решение: Место хранения протокола общего собрания членов ТСЖ многоквартирного дома определить в помещении Правления ТСЖ г. Москва, ул. Островитянова, дом № 53.

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

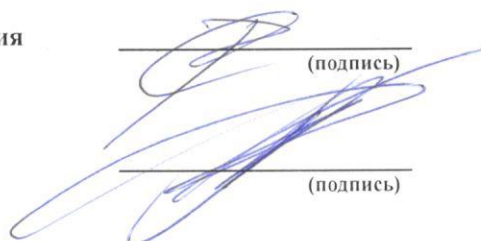
- 1) Чернышева Елена Геннадьевна
- 2) Краснов Дмитрий Викторович
- 3) Битков Дмитрий Анатольевич
- 4) Матыцин Кирилл Александрович
- 5) Василенко Андрей Леонидович
- 6) Краснов Дмитрий Викторович Наблюдатель
- 7) Михайлов Сергей Евгеньевич Наблюдатель

Председатель общего собрания

  
(подпись)

Василенко А.Л.

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

Краснов Д.В.