

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания членов ТСЖ «На Островитянова»
многоквартирного дома по адресу: ул. Островитянова д. 53

г. Москва

03 декабря 2018 г.

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 115, корп. 1, Центральная библиотека №190 в 17-00 часов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу г.Москва, ул.Островитянова 53, принадлежащих членам ТСЖ «На Островитянова» составляет на момент проведения собрания (02.12.2018) 32.836 кв.м, что в свою очередь составляет 61,14% от общей площади всех собственников (53.702 кв.м).

Состоялась регистрация участников общего собрания членов ТСЖ. Зарегистрировано к участию в очном общем собрании членов ТСЖ собственников, обладающих площадью 5.530,15 кв.м, что менее 50 % голосов всех **членов ТСЖ**.

Кворум отсутствует.

Выступил инициатор общего собрания членов ТСЖ председатель правления Василенко А.Л., который информировал, что по итогам регистрации на собрании присутствует менее 50% **членов ТСЖ**. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации Собрание путём совместного присутствия **членов ТСЖ** в многоквартирном доме с указанной ниже повесткой дня было подготовлено к проведению «02» декабря 2018 г. в 17 час. 00 мин., однако не имело кворума (ч.3 ст.45 Жилищного кодекса Российской Федерации). В этом случае решение **общего собрания членов ТСЖ** в многоквартирном доме с такой же повесткой может быть принято путем проведения заочного голосования (ч.1 ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Подсчет голосов присутствующих на собрании членов ТСЖ, согласно листа регистрации, осуществлен председателем собрания и секретарем собрания.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ: Правление ТСЖ «НА ОСТРОВИТЯНОВА»

Председатель собрания

Василенко А.Л.

Секретарь собрания

Краснов Д.В.

