

Приложение № 01 к Договору подряда № 21031702

На выполнение капитального ремонта межпанельных швов в жилом доме по адресу:
г. Москва, г. Москва, Островитянова, д. 53.

Смета

Вид работ: герметизация межпанельных швов		Ед. изм.	Кол-во	Цена работы		Цена материалов		Итоговая сумма	Примечания
				За ед.	Итого	За ед.	Итого		
Герметизация межпанельных швов									
Подготовительные операции									
Вскрытие и удаление старого герметика с поверхности межпанельного шва. Сложность вскрытия - средняя	пог.м.	10114	56,00 руб.	566 384,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	При средней ширине шва более 20 мм
Расчистка устья межпанельного шва, удаление старого утеплителя	пог.м.	10114	23,00 руб.	232 622,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	При средней ширине шва более 20 мм
Утепление швов									
Заполнение полостей внутри шва вспененным герметиком (монтажной пеной), средняя ширина устья шва - более 20 мм	пог.м.	10114	64,00 руб.	647 296,00 руб.	37,00 руб.	374 218,00 руб.	374 218,00 руб.	374 218,00 руб.	Материал - профессиональная монтажная пена REALIST PROFESSIONAL
Укладка утеплителя в устье шва, средняя ширина устья шва - более 20 мм	пог.м.	10114	49,00 руб.	495 586,00 руб.	16,00 руб.	161 824,00 руб.	161 824,00 руб.	161 824,00 руб.	Материал - вспененная антиадгезионная уплотняющая прокладка Вилатерм
Нанесение герметика									
Нанесение однокомпонентного бутилкаучукового герметика. Средняя ширина шва - более 20 мм	пог.м.	10114	89,00 руб.	900 146,00 руб.	62,00 руб.	627 068,00 руб.	627 068,00 руб.	627 068,00 руб.	Материал - герметизирующая мастика NMG С или аналог

А.Л. Василенко

Л.Е. Ким

Итого по разделу						2 842 034,00 руб.	1 163 110,00 руб.	
Коэффициенты пересчета								
Коэффициент высотности. Выполнение работ на здании высотой более 10 этажей		0,18				511 566,12 руб.		
Коэффициент разброса. Выполнение работ на выборочном объеме (на локальных участках фасада)		0,12				не применяется		
Итого, с учетом всех коэффициентов						3 353 600,12 руб.	1 163 110,00 руб.	4 516 710,12 руб.
Применение технологий промышленного альпинизма								
Навеска альпинистского снаряжения для обеспечения доступа, страховки и позиционирования. Первичная навеска.	шт	51	960,00 руб.			48 547,20 руб.	0,00 руб.	
Навеска альпинистского снаряжения для обеспечения доступа, страховки и позиционирования. Перенавеска.	шт	152	520,00 руб.			78 889,20 руб.	0,00 руб.	
Итого по разделу						127 436,40 руб.	0,00 руб.	127 436,40 руб.
Дополнительные расценки								
Накладные расходы								2 800,00 руб.
Мелкие расходные материалы и инструменты								9 700,00 руб.
Транспортные расходы								6 100,00 руб.
Погрузочно-разгрузочные работы								5 600,00 руб.
Вывоз и утилизация мусора								6 300,00 руб.
Итого по разделу								30 500,00 руб.
Проектирование и контроль качества								

Техническое сопровождение объекта. Логистика, контроль качества выполняемых работ, применяемых технологий и материалов, техники безопасности. Ведение текущей документации, отчетность.	усл.ед.	3%					бесплатно
Колористический паспорт здания - разработка, согласование с Заказчиком, утверждение в МОСКОМАРХИТЕКТУРЕ	Усл. ед.	1					не требуется
Итого по разделу							0,00 руб.
Итого по смете							4 674 646,52 руб.
Скидка 5% для представителей ТСЖ и ЖК	5%						233 732,33 руб.
С учетом скидки							4 440 914,19 руб.
НДС	18%						799 364,55 руб.
Итого с учетом НДС							5 240 278,75 руб.

Итого по смете: 5 240 278,75 руб. (Пять миллионов двести сорок тысяч двести семьдесят восемь рублей 75 рублей, в том числе НДС 18% - 799 364,55 руб.

от Заказчика:



М.П. / А.Л. Василенко /

А.Л. Василенко

от Подрядчика:



М.П. /Л.Е. Ким/

Л.Е. Ким