

**Дополнительное соглашение № 04  
к Договору подряда № 21031701 от 19 декабря 2016 г.  
На устройство наплавляемой кровли по адресу:  
г. Москва, Островитянова, д. 53, гараж**

г. Москва

«12» июля 2017 г.

Товарищество собственников жилья «На Островитянова», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **Председателя правления Василенко Андрея Леонтьевича**, действующего на основании Устава с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ЦРВ Инвест» (Свидетельство СРО № 2273 от 10 ноября 2016 г.)**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице **Генерального директора Ким Людмилы Евгеньевны**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1. По Соглашению Подрядчик обязуется в установленный Соглашением срок по заданию Заказчика выполнить работы по **устройству наплавляемой кровли**, в соответствии со Сметой (Приложение № 1), на объекте, расположенном по адресу: **г. Москва, Островитянова, д. 53, гараж** (далее по тексту – Объект), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти работы.

1.2. Подрядчик выполняет работы в соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области строительства, а также условиями Соглашения, определяющими цену работ и сроки их выполнения.

**2. Цена Соглашения и порядок расчетов**

2.1. Цена Соглашения определяется исходя из Сметы (Приложение № 01) и составляет **690 806,22 руб.** (Шестьсот девяносто тысяч восемьсот шесть рублей 22 копейки) в том числе НДС 18% - **105 377,22 руб.**

2.1.1. Цена Соглашения может быть изменена по согласованию Сторон, в случае изменения объемов фактически выполняемых работ.

2.2. Цена Соглашения устанавливается в рублях и включает в себя все расходы, связанные с проведением работ, а также налоги, сборы и иные обязательные платежи и причитающиеся Подрядчику вознаграждения.

2.3. Оплата за выполненные работы осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:

- **690 806,22 руб.** – оплата после выполнения работ.

Остальные пункты Договора подряда № 21031701 от 19 декабря 2016 года оставить без изменений.

от Заказчика:



/А.Л. Василенко/

от Подрядчика:



/Л.Е. Ким/