


|           |                          |                   |
|-----------|--------------------------|-------------------|
| Инвестор  | Форма по ОКУД            | Код               |
| Заказчик  | по ОКПО                  |                   |
| Подрядчик | по ОКПО                  |                   |
| Стройка   | по ОКПО                  |                   |
| Объект    | Вид деятельности по ОКДП | 21031702          |
|           | Договор подряда          | «19» декабря 2016 |
|           | Вид операции             |                   |
|           | Дата                     |                   |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период   |                |
|-----------------|------------------|-------------------|----------------|
|                 |                  | с                 | по             |
| 110             | «12» июля 2017   | «19» декабря 2016 | «12» июля 2017 |

**Акт  
о приемке выполненных работ**

| Наименование работ                                                                                             | Ед. изм. | Кол-во | Цена работы |                 | Цена материалов |                 | Итоговая сумма | Примечания                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                |          |        | За ед.      | Итого           | За ед.          | Итого           |                |                                            |
| <b>Герметизация межпанельных швов</b>                                                                          |          |        |             |                 |                 |                 |                |                                            |
| <b>Подготовительные операции</b>                                                                               |          |        |             |                 |                 |                 |                |                                            |
| Вскрытие и удаление старого герметика с поверхности межпанельного шва. Сложность вскрытия - средняя            | пог.м.   | 10114  | 56,00 руб.  | 566 384,00 руб. | 0,00 руб.       | 0,00 руб.       |                | При средней ширине шва более 20 мм         |
| Расчистка устья межпанельного шва, удаление старого утеплителя                                                 | пог.м.   | 10114  | 23,00 руб.  | 232 622,00 руб. | 0,00 руб.       | 0,00 руб.       |                | При средней ширине шва более 20 мм         |
| <b>Утепление швов</b>                                                                                          |          |        |             |                 |                 |                 |                |                                            |
| Заполнение полостей внутри шва вспененным герметиком (монтажной пеной), средняя ширина устья шва - более 20 мм | пог.м.   | 10114  | 64,00 руб.  | 647 296,00 руб. | 37,00 руб.      | 374 218,00 руб. |                | Материал - профессиональная монтажная пена |

 А.Л. Василенко

 Л.Е. Ким

|                                                                                                             |         |       |             |                          |            |                          |                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------------|--------------------------|------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Укладка утеплителя в устье шва, средняя ширина устья шва - более 20 мм                                      | пог. м. | 10114 | 49,00 руб.  | 495 586,00 руб.          | 16,00 руб. | 161 824,00 руб.          | Материал - вспененная антиадгезионная уплотняющая прокладка Вилатерм |
| <b>Нанесение герметика</b>                                                                                  |         |       |             |                          |            |                          |                                                                      |
| Нанесение однокомпонентного бутилкаучукового герметика. Средняя ширина шва - более 20 мм                    | пог. м. | 10114 | 89,00 руб.  | 900 146,00 руб.          | 62,00 руб. | 627 068,00 руб.          | Материал - герметизирующая мастика NMG С или аналог                  |
| <b>Итого по разделу</b>                                                                                     |         |       |             | <b>2 842 034,00 руб.</b> |            | <b>1 163 110,00 руб.</b> |                                                                      |
| <b>Коэффициенты пересчета</b>                                                                               |         |       |             |                          |            |                          |                                                                      |
| Коэффициент высотности. Выполнение работ на здании высотой более 10 этажей                                  |         | 0,18  |             | 511 566,12 руб.          |            |                          |                                                                      |
| Коэффициент разброса. Выполнение работ на выборочном объеме (на локальных участках фасада)                  |         | 0,12  |             | не применяется           |            |                          |                                                                      |
| <b>Итого, с учетом всех коэффициентов</b>                                                                   |         |       |             | <b>3 353 600,12 руб.</b> |            | <b>1 163 110,00 руб.</b> | <b>4 516 710,12 руб.</b>                                             |
| <b>Применение технологий промышленного альпинизма</b>                                                       |         |       |             |                          |            |                          |                                                                      |
| Навеска альпинистского снаряжения для обеспечения доступа, страховки и позиционирования. Первичная навеска. | шт      | 51    | 960,00 руб. | 48 547,20 руб.           | 0,00 руб.  | 0,00 руб.                |                                                                      |
| Навеска альпинистского снаряжения для обеспечения доступа, страховки и позиционирования. Перенавеска.       | шт      | 152   | 520,00 руб. | 78 889,20 руб.           | 0,00 руб.  | 0,00 руб.                |                                                                      |
| <b>Итого по разделу</b>                                                                                     |         |       |             | <b>127 436,40 руб.</b>   |            | <b>0,00 руб.</b>         | <b>127 436,40 руб.</b>                                               |
| <b>Дополнительные расценки</b>                                                                              |         |       |             |                          |            |                          |                                                                      |
| Накладные расходы                                                                                           |         |       |             |                          |            |                          | 2 800,00 руб.                                                        |
| Мелкие расходные материалы и инструменты                                                                    |         |       |             |                          |            |                          | 9 700,00 руб.                                                        |
| Транспортные расходы                                                                                        |         |       |             |                          |            |                          | 6 100,00 руб.                                                        |
| Погрузочно-разгрузочные работы                                                                              |         |       |             |                          |            |                          | 5 600,00 руб.                                                        |

А.Л. Василенко



Л.Е. Ким



|                                                                                                                                                      |         |    |  |  |  |  |  |  |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--|--|--|--|--|--|--------------------------|
| вывоз и утилизация мусора                                                                                                                            |         |    |  |  |  |  |  |  | 6 300,00 руб.            |
| <b>Итого по разделу</b>                                                                                                                              |         |    |  |  |  |  |  |  | <b>30 500,00 руб.</b>    |
| <b>Проектирование и контроль качества</b>                                                                                                            |         |    |  |  |  |  |  |  |                          |
| <b>Техническое сопровождение объекта.</b>                                                                                                            |         |    |  |  |  |  |  |  |                          |
| Логистика, контроль качества выполняемых работ, применяемых технологий и материалов, техники безопасности. Ведение текущей документации, отчетность. | усл.ед. | 3% |  |  |  |  |  |  | бесплатно                |
| <b>Колористический паспорт здания -</b>                                                                                                              |         |    |  |  |  |  |  |  |                          |
| разработка, согласование с Заказчиком, утверждение в МОСКМАРХИТЕКТУРЕ                                                                                | усл.ед. | 1  |  |  |  |  |  |  | не требуется             |
| <b>Итого по разделу</b>                                                                                                                              |         |    |  |  |  |  |  |  | <b>0,00 руб.</b>         |
| <b>Итого по смете</b>                                                                                                                                |         |    |  |  |  |  |  |  | <b>4 674 646,52 руб.</b> |
| <b>Скидка 5% для представителей ТСЖ и ЖСК</b>                                                                                                        |         |    |  |  |  |  |  |  | <b>233 732,33 руб.</b>   |
| <b>С учетом скидки</b>                                                                                                                               |         |    |  |  |  |  |  |  | <b>4 440 914,19 руб.</b> |
| <b>НДС</b>                                                                                                                                           |         |    |  |  |  |  |  |  | <b>799 364,55 руб.</b>   |
| <b>Итого с учетом НДС</b>                                                                                                                            |         |    |  |  |  |  |  |  | <b>5 240 278,75 руб.</b> |

**Итого по Акту: 5 240 278,75 руб.** (Пять миллионов двести сорок тысяч двести семьдесят восемь рублей 75 копеек), в том числе НДС 18% - 799 364,55 руб.


Сдал

 **Ген. Директор ООО «ЦРВ Инвест» Ким Л.Е.**

должность, подпись (инициалы, фамилия)



Принял

 **Председателя правления ТСЖ «На Островитянова» Василенко А.Л.**

должность, подпись (инициалы, фамилия)



А.Л. Василенко

Л.Е. Ким